

Előzmények

Vinár község önkormányzata a készülő településrendezési tervét megalapozó Településfejlesztési Koncepcióját 21/2003. (VIII. 13.) számú határozatával hagyta jóvá.

A településen a hatályos településfejlesztési koncepció jóváhagyását, illetve a készülő településrendezési terv alaposabb átgondolását követően turisztikai terület vonatkozásában jelentkeztek fejlesztési elképzelések, amely csak a hatályos dokumentum módosítását, kiegészítését követően valósítható meg.

A település kiegyensúlyozott fejlődésének elősegítése érdekében Vinár Önkormányzata úgy határozott, hogy a fejlesztési elképzeléseket támogatandó megrendeli a településfejlesztési koncepció módosítását, illetve az alapján kéri a településrendezési terv elkészítését.

A településfejlesztési koncepció módosítása

A hatályos településfejlesztési koncepció, mint alapidokumentum a idegenforgalom fejlesztése fejezet helyébe az alábbi fejezet kerül. A módosításnál alkalmazott sorszámozás megegyezik a hatályos településfejlesztési koncepcióban használt szerkezettel.

6.3. Az idegenforgalom fejlesztése

Helyzetleírás

Vinár településnek a turizmus fejlesztésében a térség települései közül kiemelt szerepet szántak. Az idegenforgalomhoz kapcsolódó tevékenységek, idegenforgalmi szálláshelyek a településen azonban még nem találhatók.

A település környezeti adottságai, csendes, nyugodt környezete, a szomszédos idegenforgalmi célterületek, kerékpáros és erdei túraútvonalak alapot biztosíthatnak az idegenforgalomnak, mint fejlesztési lehetőségnek.

Ennek megfelelően és befektetői szándék alapján a település északnyugati határán, Marcalgergelyi és Vinár közigazgatási területén szabadidő eltöltésére alkalmas turisztikai területet kívánnak kialakítani.

SWOT analízis

Erősségek		Gyengeségek		Lehetőségek		Korlátok	
1	Szennyező hatásoktól mentes, csendes környezet, kedvező táji adottságok	1	Lakosság tapasztalatának, tudásának hiánya az idegenforgalom területén	1	Falusi turizmus, kiránduló turizmus, aktív rekreáció	1	Helyi tőke hiánya, az önkormányzat korlátozott anyagi lehetőségei.
2	Kellemes környezet, művi értékek	2	A település ismertségének hiánya	2	Turizmuspotenciál felmérése, további programok szervezése		
3	Meglévő helyi sajátosságok és hagyományok.	3	Hiányos kereskedelmi, szolgáltató hálózat	3	Nevezetességekre alapozott fejlesztés		
4	Megjelenő befektetői szándék			4	Kerékpárút fejlesztés szomszédos települések irányába, erdei túraútvonalak jelzéseinek felújítása.		
				5	A környező településekkel közös programok szervezése.		

Feladatok

- Turisztikai terület kijelölése a község északnyugati határán.
- Az érdeklődőket segíteni kell a támogatási források igénybevételéhez való hozzájutásban.
- Turisztikai alapot kell létrehozni az idegenforgalmi célú fejlesztések támogatásához.
- Fel kell mérni a turizmuspotenciált. A település elsődleges idegenforgalmi vonzereje sajátos táji karakterében található. A település megismertetése érdekében össze kell gyűjteni idegenforgalmi vonzerejét biztosító adottságait (panoráma, helytörténeti emlékszoba, I. világháborús sírok, hagyományörző ünnepségek stb.), és azt szervezett módon el kell juttatni a település idegenforgalmi célközönségéhez.
- A turizmuspotenciálra alapozva, a szomszédos községekkel összefogva, turisztikai programokat kell szervezni.
- A község kedvező környezeti, építészeti állapotának megőrzésére nagy hangsúlyt kell fordítani.
- Kerékpárutak építése a környező települések irányába.
- Az utak fejlesztése, szilárd burkolattal való ellátása nem elhanyagolható. Ezzel együtt a csapadékvíz elvezetését is meg kell oldani.
- Az idegenforgalom fejlesztése keretében az egyik fő feladat a kiszolgáló kereskedelmi és szolgáltatóhálózat megfelelő kiépítése, biztosítása
- A táj feltárásához a meglévők mellé új turista útvonalakat is ki kell jelölni, amelyek karbantartásáról is gondoskodni kell.
- Színvonalas vendéglátóhelyet, éttermet kell kialakítani.